



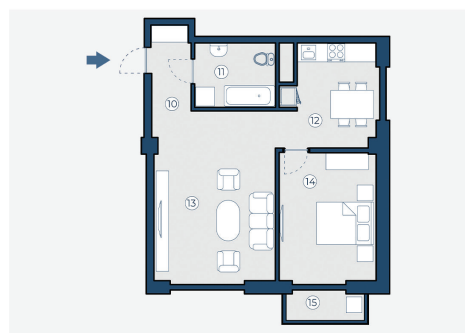
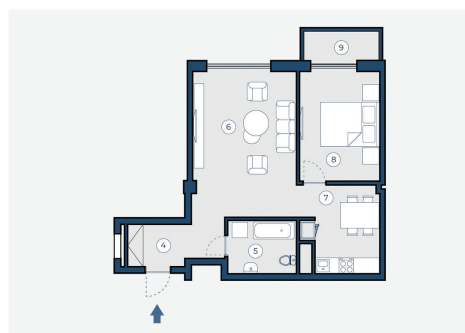
BUDDHA
ХӨМӨХӨН

*Амар тайван
альралын эхлэл*



БУДДА ХОТХОН

635 өрхийн 7 блок бүхий 9 давхар байр ба 150 хүүхдийн цэцэрлэг, гадна талбайн 30%-ийг хамарсан ногоон байгууламж, сэргээгдэх эрчим хүчээр ажиллах гадна орчны гэрэлтүүлэг, тааваараа зугаалж болох явган хүний зам, доогуураа холбогдсон авто зогсоол, үйлчилгээний төвүүдийг нэг дор шийдсэн эрүүл, аюулгүй бүс дэх цогцолбор юм.



А БАЙР | 59.85m²

Өрхийн гишүүн бүрийн ая тухтай байдлыг хангасан ухаалаг шийдэл бүхий 59.86m² байр.

Үүдний өрөө	4.06m ²
Гал тогоо - Зочны өрөө	25.71m ²
Ариун цэврийн өрөө	5.49m ²
Унтлагын өрөө	10.14m ²
Унтлагын өрөө	13.45m ²
Тагт / 30% /	1.00m ²

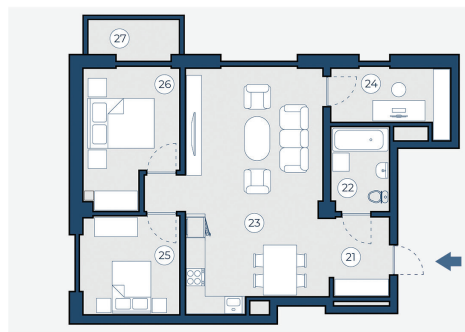
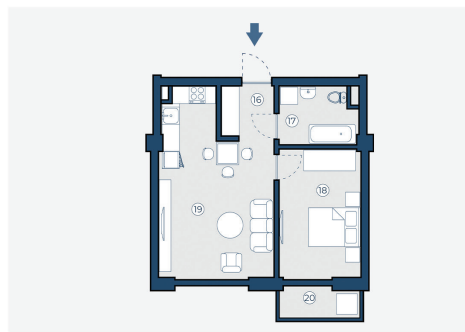


В D БАЙР | 56.41m²

Илүү цэлгэр зочны өрөөтэй, саруулхан байхаар төлөвлөв.

Үүдний өрөө	3.52m ²
Гал тогоо - Зочны өрөө	22.98m ²
Зочны өрөө	9.97m ²
Ариун цэврийн өрөө	5.49m ²
Унтлагын өрөө	13.45m ²
Тагт / 30% /	1.00m ²





С БАЙР | 41.60m²

Шилэн фасадтай тагт, тусдаа гал тогоог илүүтэй залуу гэр бүлд санал болгож байна.

Үүдний өрөө	3.20m ²
Гал тогоо - Зочны өрөө	20.79m ²
Ариун цэврийн өрөө	4.91m ²
Унтлагын өрөө	11.70m ²
Тагт / 30% /	1.00m ²



Е БАЙР | 73.85m²

Цэлгэр том зочны өрөө, тусдаа төвлөрөх ажлын өрөө, хоёр унтлагын өрөөг нэг дор багтаав.

Үүдний өрөө	4.86m ²
Гал тогоо - Зочны өрөө	33.46m ²
Ариун цэврийн өрөө	5.08m ²
Ажлын өрөө	7.10m ²
Унтлагын өрөө 1	9.90m ²
Унтлагын өрөө 2	12.45m ²
Тагт / 30% /	1.00m ²



Хотхоны гэрэлтүүлгийг ажиллуулах сэргээгдэх эрчим хүч үйлдвэрлэх нарны зайн хураагуур.

Ногоон байгууламж

Энэхүү төсөл маань нийт 635 өрхийн 7 блок бүхий 9 давхар байр байх ба 2 жилийн хугацаанд хэрэгжих юм. Уг төслөөр хотхонд орчин үеийн шийдэл бүхий оршин суугчийн амьдрах хэрэгцээг бүрэн хангасан 1 давхартаа ресторан, хүнсний дэлгүүр, мөн оршин суугч болон хэрэглэгч нартаа хамгийн ойр хүрч үйлчилдэг нийт 2200 м2 талбай бүхий үйлчилгээний төвтэй байна. Мөн Б1 давхарт нь байрууд доогуураа холбогдсон авто зогсоолтой сүүлийн үеийн ухаалаг хотхон барихаар төлөвлөөд байгаа юм. Манай төслийн гол онцлог нь гадна талбайдаа хүүхдэд ээлтэй орчныг бүрдүүлсэн тохижилт, ногоон байгууламжтай, явган хүний зам талбайг хангалттай бий болгосон байх ба зураг төслийн хувьд бүх айл өрх нар үзэх боломжийг бүрдүүлсэн архитектур төлөвлөлттэйгөөр давуу талтай.

Төв хаалга 3

Төв хаалга 1

150 хүүхдийн цэцэрлэг

Хүүхдийн тоглоомын талбай 1

Хүүхдийн тоглоомын талбай 2

Төв хаалга 4

Төв хаалга 2

Үйлчилгээний төв





150 ХҮҮХДИЙН ЦЭЦЭРЛЭГ



Хүүхдийн тоглоомын талбай

Гэр бүлийн аз жаргал болсон хүүхдийн инээд хөөр аюулгүй байдлыг хангасан 2 давхар 150 хүүхэд хүлээн авах чадалтай цэцэрлэгтээ амрах тоглох хичээллэх нэмэлт нээлттэй талбай төлөвлөж өгснөөрөө давуу юм.



Эрүүл тав тухтай
НОГООН БАЙГУУЛАМЖ

ХОТХОНЫ ДАВУУ ТАЛ

Будда хотхон нь ухаалга технологийг бүхлээр нь шийдсэн орон сууц байх ба оршин суугч бүрийн аюулгүй байдлыг хангаж цаг завийг хэмнэсэн байх юм.



Оршин суугч бүр гэрээсээ шууд худалдаа үйлчилгээний төв рүүгээ орж үйлчлүүлэх боломжтой.

3 ШАТЛАЛТ БҮХИЙ УС ЦЭВЭРШҮҮЛЭХ СИСТЕМ



Айл бүрийн усны шугам орох хэсэгт 1-р ус цэвэршүүлэгч. Гал тогооны хэсэгт хэрэглээний усны цэвэршүүлэгч болон шууд уух зориулалттай ундны ус цэвэршүүлэгч байрлуулна.

2 УРСГАЛ БҮХИЙ АГААР СЭЛГЭХ ТӨХӨӨРӨМЖ



Тус төхөөрөмж PM 2.5, CO2, TVOC зэргийн сүүлийн үеийн шийдэлтэй хананд суурилдаг агаар цэвэршүүлэгч. Хүүхдэд ээлтэй 360 градусаар агаарыг сэлгэх чадалтай ионжуулагчтай Хяналтын дэлгэцтэй Цахилгаан бага зарцуулдаг Гадна орчны бохирдол, тоосжилт, утаа зэргийг 100% шүүж айл бүрд цэвэр агаар бэлэглэнэ.

ХОТХОНЫ ДОМОФОН СИСТЕМ



Хотхоны орц болон гэрийн үүднээсээ өндөр чанартай дүрс дуудлага хүлээн авах боломжтой.

ХЯНАЛТЫН КАМЕР



24/7 хяналт удирдлагын төв ажиллаж бүх камерыг нэг цэгээс хянана.

АВТОМАШИН НЭВТРЭХ СИСТЕМ



Хотхоны автомашиныг дугаараар нь таних систем.

ГАЛЫН АЮУЛГҮЙ БАЙДЛЫН ДОХИОЛОЛ



Тоон технологид суурилсан галын аюулгүй ухаалга систем нь аливаа эрсдэл гарсан үед хотхоны харуул хамгаалалтын алба, эрсдэлд өртөж болзошгүй айл өрхүүдэд мэдээлэл дамжуулж эрсдэлээс найдвартай сэргийлнэ.



ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ 2200М2 ТАЛБАЙ

Үйлчилгээний талбай нь 2200м2 байх ба оршин суугчдын болон үйлчлүүлэгчдэд хэрэгцээт үйлчилгээг нэг дороос, тав тухтай орчинд авах боломжийг олгож хотхоны 1 давхарт нэгдсэн байдлаар төлөвлөсөн нь амьдралыг тань илүү хялбарчилж, цагийг тань хэмнэх болно.





Эрүүл ухаалга
АМЬДРАЛЫН ШИНЭ ХЭВ МАЯГ



*Амар тайван
альдралын элэл*



Бүх цонх нь нар тусах боломжтой цэлгэр харууц сайтай бүрэн цутгамал 7 блок бүхий 635 айлын хотхон хороолол.

- Нэгдсэн 5500м2 дулаан зогсоол нийт 473 ширхэг авто зогсоол
- Нийт талбайн 30% ногоон байгууламж, явган хүний зам, хүүхдэд ээлтэй орчин
- Нийтийн эзэмшлийн зам талбайн гэрэлтүүлгийг сэргээгдэх эрчим хүчээр хангах зохион байгуулалт
- 150 хүүхдийн цэцэрлэг, ногоон байгууламж, хүүхдийн тоглоомын талбай
- 2000м2 үйлчилгээний төв
- 41-80 м2-ийн сонголтын байртай
- Айл өрх бүрд ус цэвэршүүлэгч, агаар цэвэршүүлэгч



БУДДА
ХОТХОН



Буян налайх
худалдааны төв



Налайх Соёлын төв
ордон



Сайн Номуун хийд

Налайхын зах



Эрдмийн Оргил
цогцолбор



налайх дүүрэг 7-р хороо



☎ 7701-5500 8035-5500 8051-5500

🌐 www.buddhahothon.mn

📍 Buddha hothon, 7-r khoroo, Nalaikh district,
Ulaanbaatar city